



Baden-Württemberg

VERMÖGEN UND BAU
UNIVERSITÄTSBAUAMT FREIBURG



16. April 2013

Abschluss der Rohbauarbeiten für die Universitätsbibliothek

Daten zum Projekt- und Bauverlauf

- 1972-1978 Erstellung der Universitätsbibliothek (Bestandsgebäude)
- 23.01.1976 Richtfest Gebäude
-
- 2003 Planungsbeginn Sanierung UB
- 26.04.2006 Entscheidung Wettbewerb: Preisträger Degelo Architekten, Basel
- 2009 Rückbau ehemalige Tiefgarage
Herstellung Abdichtung 1.UG über den Buchmagazinen (5.500 m²)
- 07.09.2009 Abbruch Fußgängerbrücke
- 2010 Schadstoffentsorgung
(15.000 m² Bodenbeläge, 15.000 m² abgehängte Decken, 2.100 m² Fensterflächen, 5 km Stahlrohr, 8 km Lüftungskanäle, 16 Lüftungsmaschinen)
- 18.05.2010 Brand Rückkühlwerk auf UB-Dach
- 2011 Erweiterter Rückbau der Obergeschosse und der Tiefgaragenspindel
(Zerkleinerung von 35.000 t Stahlbeton)
- 18.05.2011 Betonbrocken fällt in Fahrzeug auf Rotteckring
- Dezember 2011 bis Mai 2012
Phase 1 Rohbauarbeiten
Ertüchtigung Bestand in den Untergeschossen, Neugründung dreier Stützen,
Freilegen der Bestandsbewehrung, Ergänzung Decke im Bereich der
Tiefgaragenspindel
4. April 2012 Wassereinbruch durch umgefahrenen Hydranten

Juni 2012 bis April 2013

Phase 2 Rohbauarbeiten

Errichtung der Obergeschossedecken 1.OG bis 6.OG

10.11.2012 tödlicher Bauunfall

April 2013 Beginn Montage Fassade

(in 18.000 m² Decken und 76 Stützensträngen wurden 12.000 m³ Beton, 1.800 t Stahl und ca. 100 km Leitungen für die Betonkerntemperierung verarbeitet; 7.000 m² Fassade werden noch montiert)

Daten der zukünftigen Bibliothek

Flächen und Volumen

• Nutzfläche NF	30.600 m ²		
• Bruttogeschossfläche BGF	41.700 m ²		
• Bruttorauminhalt	158.900 m ³	EG – 6.OG	89.300 m ³
		3.UG – 1.UG	69.600 m ³

Kosten

- 49 Mio. Euro

Nutzerangebot

- 24/7 Betrieb: UB rund um die Uhr geöffnet
- Cafeteria im Erdgeschoss mit Außenplätzen
- ca. 1.800 Arbeitsplätze in Lesesaal und Parlatorium

Medienangebot

- Freihandbibliothek 1.UG 700.000 Bände
- Magazin 3.500.000 Medien
(verblieben alle im Gebäude, sind während der gesamten Bauzeit ununterbrochen verfügbar; täglich Ausgabe und Rücknahme von 4.000 Medien durch ca. 15 Universitätsmitarbeiter)
- Selbstverbuchung und Rückgabeautomaten

Energie-/Betriebskosten

- Energieeinsparung zum Bestandsgebäude: mind. 65 %